



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Územní plán Lázně Toušeň - jednotný standard
byl spolufinancován
z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

ÚZEMNÍ PLÁN

ÚZEMNÍ PLÁN LÁZNĚ TOUŠEŇ

s prvky regulačního plánu



GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

IIB3 - VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

NÁVRH ÚP

PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

- LEGENDA**
- hranice katastrálního území Lázně Toušeň
 - zastavěné území k datu 02. 06. 2026
 - B navrhovaný způsob využití návrhové plochy

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

- hranice BPEJ
- 32001 IV. kód BPEJ, třídy ochrany ZPF
- zemědělská půda s třídou ochrany I.
- zemědělská půda s třídou ochrany II.
- zemědělská půda s třídou ochrany III.
- zemědělská půda s třídou ochrany IV.
- zemědělská půda s třídou ochrany V.
- investice do půdy - plošné meliorace

VÝHODNOCENÉ ZÁBORY ZPF

- Z.01 zábor ZPF - zastavitelná plocha
- T.01 zábor ZPF - transformační plocha
- K.01 zábor ZPF - plocha změny v krajině
- CNU.D1 zábor ZPF - koridory pro dopravní infrastrukturu

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

- plochy PUPFL
- Z.01 Z.12 zábor PUPFL

Pozn.: koridor CNZ.VD1 negeneruje zábory půdního fondu ani PUPFL



Řešené území:
území městyse Lázně Toušeň
k.ú. Lázně Toušeň
Pořizovatel:
Úřad městyse Lázně Toušeň

Zhotovitel:
Atelier AURUM s.r.o.



Projektant (autorizovaná osoba):
Ing. Pavel Petrá

Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová

Ing. arch. Ivana Petrá
Ing. Anna Vogelová

Zakázka:
**ÚZEMNÍ PLÁN
LÁZNĚ TOUŠEŇ**
s prvky regulačního plánu

Etapa: **NÁVRH ÚP PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**

Objednatel:
Městys Lázně Toušeň

Príloha:
IIB3

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Měřítko: 1 : 5000 | Datum: 07/2026 | Zakázka: Z24/12